

AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

PREMESSE GENERALI

Il presente avviso è finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'avvio di un confronto competitivo per l'affidamento del **Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo – suddivisa in 4 Lotti per la stipula di 6 Accordi Quadro – Gara 19392.**

Premesso che ai sensi dell'art. 19, comma 1 della Direttiva 25/2014/UE il servizio oggetto del presente Confronto competitivo non è da ritenere strumentale, da un punto di vista funzionale, ad alcuna delle attività di cui all'art. 151 del citato Decreto, le attività oggetto del presente confronto competitivo, pertanto, non risultano soggette alla disciplina di cui al Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i..

I richiami legislativi contenuti nel presente avviso e nei documenti disponibili sul portale www.posteprocurement.it, inerenti al presente confronto competitivo, sono da intendersi riferiti alle sole norme legislative e/o regolamentari di volta in volta espressamente richiamate.

CONTENUTO DELL'APPALTO

Informazioni circa il confronto competitivo ed il contenuto dell'Appalto sono disponibili sul portale www.posteprocurement.it.

SOGGETTI PROPONENTI

I soggetti interessati a manifestare interesse dovranno possedere i seguenti requisiti:

- a) Iscrizione C.C.I.A.A. o organismo equipollente in caso di Imprese appartenenti all'UE;
- b) Insussistenza di tutti i motivi di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023, qui richiamati esclusivamente ai fini dell'identificazione delle fattispecie ivi definite;
- c) Possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001 e successive versioni, rilasciata da organismi di valutazione della conformità accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 del 9 luglio 2008 ovvero da Enti di accreditamento firmatari di Accordi internazionali di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC, in corso di validità, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dell'Impresa e corredata da dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000 e sottoscritta digitalmente dal medesimo legale rappresentante o procuratore dell'Impresa, attestante la conformità all'originale in proprio possesso;
- d) Possesso di un fatturato specifico annuo medio relativo ad attività di manutenzione impianti elevatori, realizzato negli ultimi tre esercizi di bilancio approvati alla data di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse/offerta, non inferiore ad € 790.000,00 per il lotto 1, € 575.000,00 per il lotto 2, € 295.000,00 per il lotto 3, € 290.000,00 per il lotto 4; in caso di partecipazione per più lotti è richiesto il possesso di un fatturato specifico non inferiore quello richiesto per il lotto di importo maggiore;
- e) Possesso Attestazione SOA per la Categoria OS4 – impianti elettromeccanici trasportatori - in corso di validità con classifica minima II; per la partecipazione valgono i requisiti posseduti alla data di scadenza di presentazione delle offerte; imprese con scadenza SOA (triennale o quinquennale) in prossimità data di scadenza di presentazione dell'offerta dovranno ad essa allegare anche le richieste di revisione/rinnovo;

- f) Possesso di almeno un contratto avente per oggetto servizi di manutenzione di impianti elevatori, di durata complessiva non inferiore a 12 mesi continuativi, prestati nel biennio antecedente la data di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse, in almeno:
- 70 edifici in una o più delle Regioni Lazio, Abruzzo, Molise e Sardegna in caso di partecipazione per il lotto 1, Emilia-Romagna, Toscana, Marche ed Umbria in caso di partecipazione per il lotto 2;
 - 20 edifici in una o più della Regioni Sicilia in caso di partecipazione per il lotto 3 e delle Regioni Puglia e Basilicata in caso di partecipazione per il lotto 4;
- per ciascun contratto dovrà essere fornita indicazione della durata complessiva (data inizio e data fine attività), del committente, dell'oggetto del contratto e del relativo importo, del numero di edifici oggetto del servizio e della Regione di ubicazione degli stessi.

In caso di RTI/Consorzio, i requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti secondo le modalità indicate nel documento Modalità di partecipazione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

I soggetti interessati, al fine di visionare tutta la documentazione, dovranno effettuare, entro e non oltre le ore **13.00** del **06/09/2024**, l'abilitazione al portale www.posteprocurement.it, come meglio specificato nell'Allegato A al presente avviso "Modalità per la richiesta di abilitazione al portale" e qualora intendano presentare la propria manifestazione di interesse, dovranno compilare il Modulo di manifestazione di interesse ivi pubblicato, trasmetterlo a mezzo del portale www.posteprocurement.it, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, unitamente ad una copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore e alla restante documentazione richiesta nelle "Modalità di partecipazione", entro e non oltre le ore **13.00** del **16/09/2024**.

Non saranno prese in considerazione richieste inviate oltre il termine di cui sopra.

L'aver manifestato interesse e presentato l'offerta non costituiranno in alcun modo per l'Impresa diritto e/o pretesa alla stipula dell'Accordo Quadro, né comporteranno alcun rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la presentazione della manifestazione di interesse, riservandosi Poste ogni più ampia libertà di non dare ulteriore corso all'affidamento del Servizio.

Poste Italiane S.p.A.

Acquisti/Acquisti Immobiliari

Il Responsabile

Loris Perna

(firmato digitalmente)

Allegato A - Modalità per la richiesta di abilitazione al portale

Come richiedere l'abilitazione al portale www.posteprocurement.it

L'Impresa interessata, per richiedere l'abilitazione al portale www.posteprocurement.it, dovrà:

- a) compilare il "Modulo on line di registrazione al portale" (accessibile cliccando sul link "registrati" posizionato, nella home page del portale, in basso a sinistra).
- b) *Nel corso della procedura di compilazione del Modulo on line sarà possibile scegliere una chiave di accesso (User ID) ed a seguito della trasmissione telematica del suddetto Modulo verrà inviata, via mail, una password provvisoria.* Scaricare, compilare e sottoscrivere il "Contratto di registrazione al portale";
- c) Allegare il "Contratto di registrazione al portale", debitamente compilato e firmato digitalmente, nel campo predisposto nella sezione "Dati di Registrazione Supplementari" e compilare i restanti campi ivi previsti.

User ID e password saranno attivate a seguito dell'inserimento nell'apposito campo del contratto di registrazione a portale (di cui alla lettera c) e della verifica positiva del predetto "Contratto di registrazione al portale".

La procedura di abilitazione si intenderà completata al momento dell'attivazione, da parte del servizio di supporto, della User ID e della Password.

In caso di necessità per lo svolgimento delle suddette operazioni l'Impresa potrà contattare il servizio di supporto al numero indicato nella home page del portale nella sezione "Assistenza Gare" dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 18:00, ovvero inviare una mail a posteprocurement@bravosolution.it (segnalando: oggetto della procedura, problematica emersa e propri recapiti telefonici). In caso di mancata risposta, decorse 24 ore dall'inserimento della documentazione richiesta (Contratto di registrazione al portale), è necessario contattare il servizio di supporto ai recapiti sopra indicati.

L'Impresa è tenuta a non diffondere a terzi la chiave di accesso, a mezzo della quale verrà identificata da Poste Italiane, e la password.

L'Impresa che fosse eventualmente già abilitata al portale non dovrà richiedere una nuova abilitazione, fatta salva la facoltà di contattare il servizio di supporto (ai recapiti sopra indicati) per comunicare eventuali modifiche nei dati di registrazione, ovvero in caso di smarrimento dei codici di accesso (User ID e Password).

Si rende noto che l'Abilitazione al portale e il servizio di supporto sono completamente gratuiti.